

日吉津村農業委員会 3 月 月例総会議事録

1. 開催日時 令和3年3月10日（水）午後1時30分から午後4時5分

2. 場 所 ヴィレステひえづ 1階 ヴィレステホール

3. 出席者 委員 10人

会長	5番	齋下	博三
委員	1番	上野	秀雄
	2番	川口	剛敏
	3番	山崎	博
	4番	三嶋	真樹
	6番	林原	美代子
	7番	川原	邦建
	8番	山西	昇
	9番	長谷	昭宏
	10番	生村	好実

農業委員会事務局職員 事務局長 益田 英則
主 査 齋古 直樹

4. 欠席者 なし

5. 議事日程

- 日程第 1 会議録署名委員の指名
- 日程第 2 諸般の報告について（行事報告）
- 日程第 3 報告第6号 農用地利用配分計画の認可について
- 日程第 4 議案第6号 日吉津村農用地利用集積計画について
- 日程第 5 議案第7号 農用地利用配分計画(案)に係る意見について
- 日程第 6 議案第8号 日吉津村農作業標準賃金について
- 日程第 7 議案第9号 農地に係る賃借料情報の公表について
- 日程第 8 議案第10号 農地取得に必要な下限面積について
- 日程第 9 議案第11号 農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想について
- 日程第 10 その他
 - ① 活動記録簿について
 - ② 上乗せ報酬の見直しについて
 - ③ 4月 月例総会の開催について
 - ④ 農地貸借等に係る情報交換についてその他

6. 会議の概要

局長 ただいまから令和3年3月、日吉津村農業委員会月例総会を開会いたします。
出席委員は在任委員10名中10名です。定足数に達しておりますので、総会は
成立しております。

それでは、会長より開会の挨拶をお願いいたします。

議長 3月という事で、年度末の農業委員会総会となりました。天気も晴という事で

風も治まったかなと思います。今度の週末は雨になりそうです。来週から皆さん方農作業が忙しくなると思います。農作業事故には十分気を付けてください。今月の議題には農地転用がありません。事務的なことが多いのでよろしく願いします。

それでは3月の総会をはじめさせていただきます。

日程第1、会議録署名委員さんの指名をさせていただきます。今月は10番・生村委員さん1番・上野委員さんをお願いいたします。

議長 続きまして日程第2、諸般の報告。行事報告を事務局からお願いします。

〔事務局 行事報告説明〕

議長 諸般の報告が事務局よりございました。
発言される際は、挙手をし、会長より指名を受け、番号・氏名を言ってから発言をお願いします。
皆さんご意見・ご質問はありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 無いようでしたら、次の日程に移らせていただきます。

議長 日程3、報告第6号、農用地利用配分計画の認可について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 報告第6号、農用地利用配分計画の認可について説明〕

議長 報告第6号、農用地利用配分計画の認可につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 無いようでしたら、次の日程に移らせていただきます。

議長 日程4、議案第6号、日吉津村農用地利用集積計画について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 議案第6号、日吉津村農用地利用集積計画について説明〕

議長 議案第6号、日吉津村農用地利用集積計画につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

山崎委員 27番は、他の方の土地であったと思うが。

事務局 その方の土地はこの土地の南側です。

山崎委員 以前から村の土地だったか。

事務局 調べていません。

議長 開発公社から村が引き受けた土地だったと思う。公社が無くなって村が全て引き受けた。本来、公社も村も法的に農地は取得できないが、公共事業の替地の取得として買った経緯がある。

山崎委員 村の土地を借りた場合は賃貸借か。

事務局 賃貸借です。

山崎委員 試験農場を貸しているのも賃貸借か。

事務局 あれは貸しているのではないです。主体は村で、作業を委託しています。

事務局 27番の土地については、村としては売却が可能であれば売却したいということがございまして、その前に利用という事実がなければ、なぜこの人に売ることかという問題もでてきます。

川口委員 試験農場は村が作業を委託しているということだが、収穫量はどうなるのか。

事務局 収穫量は日吉津村です。

局長 作業を委託しておりまして、収穫量につきましては、村に帰属しているということで、目的が試験という事になりますので全量を試験するという事ではなく、抽出した中での試験になりますので、そこは僅かな面積ではありますが、収穫物については村に入ることです。

山崎委員 実際は、村が委託栽培費のようなものが支払われているのではないか。村が収穫物をもってどうされるのか。

局長 成分分析とかの試験材料に使わせていただいております。

議長 来月の総会で作業委託契約書の写しをみんなに配ってほしい。それと開発公社から村に移って土地の貸借状況を担当課と話をして調べてほしい。

局長 次回の委員会でお示しをさせていただきたいと思います。

議長 他にありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 採決に入ります。承認される方の挙手を求めます。

〔挙手全員〕

議長 承認されました。ありがとうございました。次に移ります。

議長 日程第5、議案第7号、農用地利用配分計画(案)について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 議案第7号、農用地利用配分計画(案)について説明〕

議長 議案第7号、農用地利用配分計画(案)につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 採決に入ります。承認される方の挙手を求めます。

〔挙手全員〕

議長 承認されました。ありがとうございました。次に移ります。

議長 日程第6、議案第8号、日吉津村農作業標準賃金について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 議案第8号、日吉津村農作業標準賃金について説明〕

議長 議案第8号、日吉津村農作業標準賃金につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 採決に入ります。承認される方の挙手を求めます。

〔挙手全員〕

議長 承認されました。ありがとうございました。次に移ります。

議長 日程第7、議案第9号、農地に係る賃借料情報の公表について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 議案第9号、農地に係る賃借料情報の公表について説明〕

議長 議案第 9 号、農地に係る賃借料情報の公表につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

山崎委員 時代の流れで、賃料も下がってきて、85%が使用貸借。状況を教えてあげてほしい。

川原委員 貸借が 225 件ある中で、賃料が発生するのは 39 件。意味がない。

山崎委員 下の参考の表を強調する必要がある。

議長 他にありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 採決に入ります。承認される方の挙手を求めます。

〔挙手全員〕

議長 承認されました。ありがとうございます。次に移ります。

議長 日程第 8、議案第 10 号、農地取得に必要な下限面積についてについて事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 議案第 10 号、農地取得に必要な下限面積について説明〕

議長 日程第 8、議案第 10 号、農地取得に必要な下限面積につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

川原委員 資料 6-2、面積は村内のみか米子市も含むのか。

事務局 村内のみです。

議長 参考として、二本木の田畑の集計データを。出作の土地も必要。米子市の農地台帳で分かる。

山崎委員 判断材料として属人で日吉津村と米子市の農地集計が必要。

三鴨委員 6-2 の資料は下げた方がいいというために出したのではないか。購入しやすいように下げてもいいのではないか。

上野委員 新規就農のために下げた方がいい。

三鴨委員 少ない方にこだわるのは、例えばこれからハウスでイチゴを作ろうとする人には 40a も要らないからです。

上野委員 20aにはできるか。

事務局 できます。

川原委員 今、下限面積を変えなければならない理由があるのか。

議長 今回は、保留にさせてください。先ほどの資料が揃ったら再度協議しましょう。

議長 日程第9、議案第11号、農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 議案第11号、農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想について説明〕

議長 議案第11号、農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

川口委員 世の中の情勢等踏まえ、見直しは可能か。

事務局 大体、中間年に見直しがあります。

議長 多少、不備なところはありますが、これで了解してください。

議長 ありがとうございます。次に移ります。

議長 その他①活動記録簿について事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 その他①、活動記録簿について説明〕

議長 その他①活動記録簿につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

〔発言する者なし〕

議長 次に移ります。

議長 その他②上乗せ報酬の見直しについて事務局より説明をお願いいたします。

〔事務局 その他②、上乗せ報酬の見直しについて説明〕

議長 その他②上乗せ報酬の見直しにつきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

[発言する者なし]

議長 次に移ります。

議長 その他③4月 月例総会の開催日について
事務局案では4月12日(月)、役場となっておりますが、よろしいですか。

[良いという声あり]

議長 それでは、4月12日(水)午後1時30分、役場2階、第1・2会議室でお願いします。

議長 その他④農地貸借等に係る情報交換について事務局より説明をお願いいたします。

[事務局 その他④、農地貸借等に係る情報交換について説明]

議長 その他⑤農地貸借等に係る情報交換につきまして、皆さんご意見・ご質問はありませんか。

議長 把握している情報で、田か畑か聞いておくこと。

議長 最近の情報として、田40aを売りたいという情報有。250～300万円。

議長 その他で何かありませんか。

山西委員 カインズ関係で、R3.4月の造成計画であったと思うがどうか。

事務局 確認してみます。

議長 以上で月例総会を終了いたします。

閉会時刻 午後4時5分